

Rodinný dům, podíl 1/2, kat. území Ostrožská Nová Ves

Za Kostelem, 68722, Ostrožská Nová Ves



1 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Call centrum
exdrazby.cz

Tel.: +420 774 740 636

GSM: +420 774 740 636

E-mail:

dotazy@exdrazby.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	192 m ²
Užitná plocha:	192 m ²	Plocha parcely:	533 m ²

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby je ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2 na nemovitostech: - parc.č. 5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 216 m², jehož součástí je stavba č.p. 778 rod. dům - parc.č. 6 zahrada o výměře 317 m² To je zapsáno na LV 1794, kat. území Ostrožská Nová Ves, obec Ostrožská Nová Ves, obec Uherské Hradiště. Jedná se o řadový, vnitřní, přízemní, nepodsklepený rodinný dům s obytným podkrovím. Budova je pravděpodobně založena na základových pasech. Konstrukce budovy je zděná a její stavebně - technický stav je odpovídající dobré údržbě. Na domě proběhla rekonstrukce (nástavba domu). Střecha budovy je sedlová s krytinou z tašek. Na střeše jsou žlaby se svody. Klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu. Součástí střechy jsou střešní okna a vikýř. Okna domu jsou plastová s parapety. Fasáda domu je částečně zateplená. V levé části domu se nachází průjezd s dřevěnými vjezdovými vraty. K domu patří oplocená zahrada. Oplocení je z části zděné a z části dřevěné. Přístup k nemovité věci je po místní zpevněné komunikaci. V 1. NP rodinného domu se nachází obytný prostor o dispozici 4+1 se sociálním zázemím. V koupelně je vana. WC je samostatné. Vnitřní dveře jsou dřevěné prosklené. Na podlahách v místnostech je plovoucí podlaha, keramická dlažba nebo koberce. Obklady jsou keramické. V podkroví probíhá rekonstrukce.