

Prodej rodinného domu 250 m², zahrada 2 000 m², Kunčice pod Ondřejníkem

Kunčice pod Ondřejníkem



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Jakub Kania

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	190 m ²
Užitná plocha:	250 m ²	Plocha parcely:	2200 m ²
Plocha zahrady:	2000 m ²	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: BO! vám nabízí Výjimečný rodinný dům 250 m² s pozemkem 2 000 m² v Kunčicích pod Ondřejníkem.

Nabízíme k prodeji moderní a energetický úsporný rodinný dům v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Beskyd – Kunčicích pod Ondřejníkem. Nemovitost spojuje komfortní bydlení, soukromí a zajímavý investiční potenciál.

Hlavní přednosti:

- Užitná plocha domu: 250 m²
- Slunný pozemek: 2 000 m²
- Energetická třída: B – nízké provozní náklady

- Tepelné čerpadlo a teplovodní podlahové vytápění
- Napojení na obecní kanalizaci
- Napojení na vodovodní řád
- Kamerový systém a zabezpečení Jablotron
- Nové plastové okna trojskla
- Hliníkové vchodové dveře

Dispozice a možnosti využití:

Přízemí nabízí moderní dispozici 4+kk. Podkroví je připraveno k dokončení dle vlastních představ, s možností vybudování další bytové jednotky 3+kk, wellness nebo sauny. Dům je ideální pro rodinné či dvougenerační bydlení, případně jako dvě samostatné bytové jednotky.

Investiční potenciál.

Rozlehlý pozemek umožňuje výstavbu dalšího rodinného domu nebo menšího bytového domu.

Pokud hledáte kvalitní bydlení v podhůří Beskyd s možností dalšího rozvoje, tato nemovitost představuje jedinečnou příležitost.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Těším se na Vás na prohlídce!