

Nabízím k pronájmu atypický prostor 2+kk na ulici Družstevní v Olomouci

Družstevní, Olomouc

**14 000 Kč**

za měsíc

+ energie 2.500,- Kč za jednu osobu, každá další osoba + 2.000,- Kč. Kauce 14.000,- Kč, provize RK 7.000,- Kč.



Vyřizuje

Michaela Myšáková**GSM: +420733626317****E-mail:**m.mysakova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	-1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu zařízený atypický prostor 2+kk v suterénu rodinného domu, který se nachází v oáze naprostého klidu na konci slepé ulice v Olomouci - Neředíně, Družstevní ulici. Tato lokalita je obklopena nádhernou zelení a výjimečnou atmosférou podtrhuje i to, že k plotu zahrady pravidelně přicházejí srnky. Do bytu se vstupuje samostatným vchodem ze zahrady přes zádveří vybavené vestavnou předsíňovou skříní. Navazuje obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem o celkové výměře 16 m². Prostorná ložnice má rozlohu 23 m² a její útulnost dotvářejí krbová kamna. Koupelna je vybavena rohovou vanou, toaleta s umyvadlem je umístěna samostatně.

Byt se pronajímá kompletně zařízený nábytkem i spotřebiči včetně lednice, pračky a nádobí. Budoucí nájemci mají možnost relaxace, posezení a grilování v zahradě přímo uprostřed přírody. Parkování je zajištěno před domem. Volný ihned.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.