

## Pronájem bytu 2+1, 57 m<sup>2</sup>, Česká Lípa, ul. Myslbekova

Myslbekova, 47006, Česká Lípa



**11 900 Kč**

za měsíc

+ poplatky 4.150 Kč/měs +  
energie + kauce dva nájmy  
+ provize RK jeden nájem



Vyřizuje

**Věle Tomáš**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	57 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídlště	<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem světlého bytu 2+1 o ploše 57 m<sup>2</sup> v 5. patře panelového domu v ulici Myslbekova, Česká Lípa. Byt tvoří vstupní chodba, dva neprůchozí pokoje, kuchyně se sporákem, koupelna s vanou a umyvadlem a samostatné WC. Okna jsou orientována na sever a na jih. Vytápění a ohřev vody je řešen dálkové. K bytu náleží sklep. Byt se pronajímá nezařízený v dobrém stavu, vhodný pro pár nebo rodinu. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost - v blízkosti se nachází školy, školky, obchody, zdravotní péče, MHD, atd.. Nájemné je 11.900 Kč/měs, služby 4.150 Kč/měs, vratná kauce 23.800 Kč, provize RK 11.900 Kč. Elektřina a plyn budou převedeny na nájemníka. Více informací u makléře.