

PRONÁJEM BYTU 2+1 V TŘEBÍČI

Okrajová, Třebíč

**12 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Filip Demel**Tel.:** 601 520 220**GSM:** 601520220**E-mail:**filip@demelapartneri.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, kde se budete cítit tak skvěle, že i umakart v koupelně vám bude připadat jako

designový prvek? No tak mám pro vás jeden kousek přímo v Třebíči na ulici Okrajová, který je tak útulný, že budete chodit domů s úsměvem na tváři i v ty nejdeštivější dny.

Mám tu pro vás byt 2+1 s 55 m², plných světla a pohody. Kuchyně? Tak v té se i obyčejné vaření promění v kulinářský zážitek. A ta spižirna? Připravte se na to, že se stane vaší novou nejlepší kamarádkou při půlnočních chutích na svačinku.

Obývák je jako stvořený pro relaxaci po dni plném dobrodružství nebo práce. A ložnice? Tam se každé ráno budete cítit jako znovuzrození. Co se týká té umakartové koupelny, věřte, že to není tak hrozné, jak to zní.

Ale to nejlepší teprve přichází - představte si večery na prostorné lodžii s oblíbeným nápojem v ruce, když sledujete, jak vychází hvězdy. A nebojte, k bytu je i sklep, takže místo na uložení všeho, co potřebujete (a možná i toho, co nepotřebujete), vám určitě nebude chybět.

A cena? 12 000 Kč za měsíc plus 4 000 Kč za energie. Majitelka požaduje jen dvouměsíční kauci, a co se týče provize realitní kanceláři, zaplatíte jen jeden měsíční nájem bez energií. Zní to dobře ne?

Tak neváhejte a přijďte se podívat. Kdo ví, třeba se právě tenhle byt na Okrajové ulici v Třebíči stane vaším novým domovem.

Elektro: 1 100 Kč/měs
Plyn: 300 Kč/měs
Voda: 500 Kč/měs
Teplá voda: 800 Kč/měs
Topení: 1 000 Kč/měs
Ostatní: 300 Kč/měs
Fond oprav: 0 Kč/měs
Splátka úvěru: 0 Kč/měs

CELKEM SLUŽBY: 4 000 Kč/měs

NÁJEM: 12 000 Kč/měs

Více informací a fotek na webu [demelapartneri](#)
nebo na instagramu [demel_partneri](#)