

Prodej rodinného domu, 240 m², Karlovy Vary, ul. Pražská sil

Pražská silnice, 36001, Karlovy Vary



7 455 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Němec Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	240 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný dvougenerační rodinný dům v jedné z nejpříjemnějších a nejklidnějších částí Karlových Varů - v lokalitě Hůrky. Dům stojí na místě, kde se město jemně dotýká přírody, a každý den tu začíná i končí v naprostém klidu. Ze zahrady můžete vyjít přímo do lesa, poslouchat zpěv ptáků a užívat si atmosféru, kterou vám žádné sídliště nikdy nenahradí.

Nemovitost nabízí zastavěnou plochu a nádvoří o celkové výměře 324 m² a užitnou plochu přibližně 240 m². Je to dům, který poskytne dostatek prostoru velké rodině, dvěma generacím i každému, kdo touží po soukromí a pohodlí.

V přízemí se nachází samostatná bytová jednotka 1+1 se vstupní chodbou, obývacím pokojem, kuchyní a koupelnou s WC. Součástí je také garáž pro osobní automobil. Tato část domu je ideální pro rodiče, hosty nebo jako klidné místo pro práci či pronájem.

První patro tvoří hlavní bytová jednotka s prostornou chodbou, kuchyní, obývacím pokojem, koupelnou, WC a třemi samostatnými pokoji.