

Pronájem bytu 2+1, 53m and sup2;

Radniční, 46841, Tanvald

**10 900 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Petra Vítová**Tel.:** +420 775148834**GSM:** +420 775148834**E-mail:**

vitova@rkcentrum.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení v Tanvaldu?

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 s lodžii ve 4. nadzemním podlaží, který prošel částečnou rekonstrukcí a je ihned připraven k nastěhování.

Byt se skládá z obývacího pokoje se vstupem na lodžii, ložnice, samostatné kuchyně, koupelny se sprchovým koutem, samostatné toalety a předsíně. K bytu náleží praktické úložné skřínky umístěné přímo před vchodem do bytu a využívat lze také sklepní kóji.

Lokalita je velmi klidná s dobrou občanskou vybaveností, v těsné blízkosti se nachází škola, školka i sportovní areál, přičemž okolí nabízí skvělou dostupnost do přírody. Tento byt představuje ideální volbu pro jednotlivce či pár.

Měsíční nájemné činí 10.900 Kč a zálohy na služby spojené s užíváním bytu jsou pro jednu osobu nastaveny na 2.745 Kč, přičemž elektřinu si nájemce přepisuje přímo na sebe. Při podpisu nájemní smlouvy se hradí vratná jistota ve výši dvou nájmu a provize realitní kanceláři ve výši 13.298 Kč. Na vyžádání vám rádi zašleme odkaz na virtuální prohlídku bytu.