

## Pronájem kanceláře 34 m<sup>2</sup>, Hustopeče

69301, Hustopeče



**9 000 Kč**

za měsíc

+ inkaso ve výši 4 000,- Kč



Vyřizuje

**Jiří Šmach, MRE**

**Tel.:** 608 940 651

**GSM:** +420 608 940 651

**E-mail:**

[jiri.smach@jrsreal.cz](mailto:jiri.smach@jrsreal.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	34 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Parkoviště	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu komerční prostor o výměře 34 m<sup>2</sup>, situované ve 2. NP budovy. Prostor zaujme svou světlostí, praktickým uspořádáním a příjemným pracovním prostředím. Díky obdélníkovému půdorysu umožňuje flexibilní rozmístění pracovních míst a je ideální pro kancelářské využití, poradenské služby či menší tým. Nájemci je k dispozici kuchyňský kout a společné sociální zázemí na patře. Komfort během celého roku zajišťuje klimatizace. Další výhodou je možnost parkování přímo před budovou, což ocení jak zaměstnanci, tak návštěvy. Pro zvýšení viditelnosti Vaší společnosti lze do oken umístit reklamní polepy či firemní prezentaci. Na společné chodbě je rovněž možné vytvořit recepci pro pohodlné přijímání klientů. Pokud hledáte reprezentativní a dobře dostupné kancelářské prostory s možností okamžitého využití, neváhejte kontaktovat makléře.