

## Pronájem zařízeného bytu 2 + kk v Brně Slatině

Kigginsova, Brno-Slatina, Brno



**23 000 Kč**

za měsíc

+ služby 3.000,- Kč/měs.  
(elektrina bude přepsána)  
+ parkovací stání 2.000,-  
Kč



Vyřizuje

**Jakub Dvořák**

**Tel.:** 733 399 877

**GSM:** 732309566

**E-mail:**

[jakub.dvorak@smsreality.cz](mailto:jakub.dvorak@smsreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu plně vybavený, světlý byt řešený jako 2 + kk o velikosti 52m ve 4. nadzemním podlaží cihlové novostavby.

Dispozice bytu: chodba s vestavěnými skříněmi; pokoj s na zakázku vyrobenou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (horkovzdušná trouba, lednička, mikrovlnná trouba, sklokeramická deska), jídelním koutem a sedačkou spolu s TV stolem a dalším vybavením; ložnice s manželskou postelí; terasa (8m<sup>2</sup>) se stolečkem a židlemi; koupelna s vanou, toaletou, umyvadlem a pračkou.

Vybavení bytu: byt je luxusně plně vybaven od elektrospotřebičů včetně klimatizace, po utěrky až po žehlicí prkno. Připraven k okamžitému bydlení.

Součástí bytu je sklepní kóje na stejném podlaží jako samotný byt. K bytu náleží dále i parkovací stání.

Měsíční nájemné je ve výši 23.000,- Kč + inkaso ( 3.000,- Kč, elektrina bude přepsána na nájemce) + 2.000,- Kč pronájem parkovacího stání.

Byt není vhodný pro milovníky zvířátek.

Byt je k dispozici od 1. srpna. Prohlídky jsou možné po domluvě již nyní. Vřele doporučuji nabídku.