

Prodej RD 4+1 obec Netušil

Rašovice



5 490 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Tomáš Červinka

Tel.: +420606226660

GSM: +420606226660

E-mail:

tomas.cervinka@rkevropa.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	127 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	694 m ²
Popis vybavení:	.	Ostatní:	Garáž
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej venkovského RD o užitné ploše cca 150m² v malebné vesničce Netušil u Uhlířských Janovic, mezi Kolínem a Kutnou Horou. Díky výborné dostupnosti do Prahy i okolních měst je ideální jak k rekreaci, tak i k trvalému bydlení po možné rekonstrukci. Celková výměra zahrady včetně 127m² zastavěné plochy je 694m². V přízemí je prostorný obývací pokoj s možností spaní, kuchyň, koupelna, WC a menší pokojík. V podkroví pak

dvě ložnice. Plus půda na uložení věcí. Vytápění kamna na tuhá paliva, možnost instalace krbových kamen, přímotopů apod. Voda z obecního vodovodu a užitková z vlastní studny. Parkování na pozemku, k dispozici je i garáž. Zahrada je celá oplocená. Autobusová zastávka 1min chůze. Veškerá občanská vybavenost v Uhlířských Janovicích. Obchod s potravinami 1km v Rašovicích. Internet wifi v obci. Cena k jednání.