

## Luxusní podkrovní byt s výhledy na Karlův most

Na Kampě, 11800, Praha 1, Praha



**50 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky: viz text



Vyřizuje

**Mgr. David Culík**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 736 470 753

**E-mail:**

[david.culik@engelvoelkers.com](mailto:david.culik@engelvoelkers.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	82 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pinkasův palác ze 16. století prošel kompletní rekonstrukcí, při které se dbalo na zachování původních prvků a zároveň vytvoření moderní rezidence s výtahem, recepcí, wellness s finskou saunou a parní saunou, posilovnou a možností parkingu.

Luxusní plně zařízený a klimatizovaný mezonetový apartmán se nachází v posledním čtvrtém nadzemním podlaží této exkluzivní rezidence.

Unikátní dispozice se samostatnou ložnicí s vestavěnými skříněmi a en-suite koupelnou, velkorysým obývacím pokojem s plně vybavenou kuchyní na míru se spotřebiči Miele a krásnými výhledy na Karlův most a Vltavu. V apartmánu jsou dřevěné podlahy, klimatizace, vestavěné skříně a elektricky ovládané rolety.

Pračka a sušička je součástí pronájmu a je zabudovaná ve vestavěné skříni.

Pro nájemníky je možnost zvolit úroveň služeb od standardních, až po exkluzivní včetně hotelových služeb.

Byt je možné pronajmout i střednědobě na 6 měsíců.

Poplatky se odvíjí od zvoleného balíčku služeb - Standard, Exclusive, Premium, či Deluxe - cena začíná na 5 400 Kč /.....

**ENGEL & VÖLKERS** Plzeňská 3351/19 Praha 15000, Tel.: 233 091 011, E-mail: [PragueAndel@engelvoelkers.com](mailto:PragueAndel@engelvoelkers.com), web: <https://www.engelvoelkers.com/cz/cs>

měsíc.