

Prodej bytu 2+kk, Kladno - ul. Francouzská

Francouzská, Kladno



4 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------------|---------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 8 |
| Počet podlaží v domě: | 8 | Celková podlahová plocha: | 40.6 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulné bydlení s výbornou dostupností služeb, nebo zajímavou investici s okamžitým výnosem? Pak vás může zaujmout tento světlý byt 2+kk ve vyhledávané části Kladna - ulice Francouzská.

Byt se nachází v 8. patře panelového domu s výtahem a nabízí příjemně otevřený prostor, který působí vzdušně a moderně. Obytná část je propojená bez interiérových dveří, což umocňuje pocit volnosti. Ložnice je oddělena posuvnými dveřmi, koupelna je společná s toaletou.

Praktická dlažba v celém bytě usnadňuje údržbu, plastová okna zajišťují tepelný komfort a ticho. Kuchyňský kout je vybaven plynovým sporákem a troubou. V chodbě oceníte vestavěné skříně, které poskytují dostatek úložného prostoru. K bytu náleží také sklepní kóje.

Lokalita je ideální pro každodenní život - Tesco, McDonald's, zastávka MHD i další služby jsou v docházkové vzdálenosti. Parkování je možné přímo před domem.

Byt je aktuálně pronajatý, což z něj dělá skvělou investiční příležitost s okamžitým výnosem. V případě koupě pro vlastní bydlení bude byt před předáním kompletně vyklizen.

Koupi bytu je možné financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat ID 86564