

Pronájem, byty/2+kk, 40 m², Dvorecké náměstí 597/2, Podolí, 14700 Praha 4 [ID 86623]

Dvorecké náměstí, Praha 4, Praha



22 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme krásný byt 2+kk po kompletní rekonstrukci o velikosti 40 m², Praha - Podolí.

Samotná bytová jednotka je ve velmi pěkném stavu po rekonstrukci, vybavená kuchyňskou linkou, vhodná k okamžitému nastěhování.

Byt je velmi dobře dispozičně řešen a proto je pocitově větší. Prostorná samostatná předsiň, oddělené WC, velmi příjemně působící koupelna a dva samostatné, neprůchozí pokoje zaručují maximální využití všech prostor. Plovoucí podlaha je z kvalitních materiálů, v kuchyňské lince nechybí vestavěná chladnička či myčka. Přízemí je lehce zvýšené.

Jak již bylo výše zmíněno, byt se nachází ve velmi žádané lokalitě. V těsné blízkosti nemovitosti jsou Žluté lázně, kde se v teplých měsících pořádají různé akce pro děti i dospělé, je zde velké množství sportovišť a hlavně možnost koupání a opalování, dále je jen pár minut pěšky plavecký bazén Podolí nebo saunový svět, také např. cyklostezka cca 100 m od domu, po které se můžete vydat oběma směry a zaručeně na její konec nenarazíte...

kompletní občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti, výborná dopravní dostupnost MHD (tramvaj, bus, metro Budějovická)

Počáteční náklady jsou provize ve výši jednoho měsíčního nájmu bez DPH a vratná kauce, taktéž ve výši jednoho měsíčního nájmu bez DPH.