

Byt 1+kk, 31 m²

Úslavská, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



10 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Jaroslava Langmaierová

Tel.: 736 402 442

GSM: +420 606 529 906

E-mail:

langmaierova@idea-reality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 1+kk v centru Plzně, ulice Úslavská. Bytová jednotka o výměře 31 m² je situována do 1. nadzemního podlaží (zvýšené přízemí) cihlového domu. Byt se pronajímá bez vybavení, zařízený pouze kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem se sklokeramickou varnou deskou a digestoří. Vytápění je ústřední, stejně tak i teplá voda je dodávána dálkově. Pro TV přenos je zde společná anténa a internet. Nájemné činí 10.500 Kč. Zálohy na služby spojené s užíváním bytu jsou ve výši 2.600 Kč/1 osoba nebo 3.100 Kč/2 osoby. Elektřina se převádí na nájemce (cca 700 Kč). Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 13.100 Kč/1 osoba nebo 13.600 Kč/2 osoby. Provize RK 12.800 Kč. Byt bude volný od 1.9.2026. V místě je veškerá občanská vybavenost a výborná dostupnost MHD (TRAM č. 2, TROL č. 12). Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon.