

Pronájem bytu 2+1 53 m², Praha - Záběhlice

Na Chodovci, 14100, Praha 4, Praha

**16 900 Kč**

za měsíc

+ 4500 Kč zálohy na služby + elektřina a plyn, kauce 20400 Kč, provize 20400 Kč + DPH



Vyřizuje

Adam Kubeš**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 888**E-mail:**adam.kubes@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme k pronájmu světlý, prakticky řešený byt 2+1 o velikosti 53 m² situovaný v pečlivě zrekonstruovaném panelovém domě.

Dispozice bytu:

- Vstupní předsíň s vestavěnými skříněmi
- Prostorný obývací pokoj
- Kuchyně s kuchyňskou linkou a vstupem na balkon
- Samostatná ložnice s dostatkem prostoru i pro pracovní kout
- Koupelna s vanou a umyvadlem
- Toaleta je umístěna samostatně

Lokalita:

Byt se nachází v oblíbené části Prahy - Záběhlice s výbornou dopravní dostupností do centra Prahy a kompletní

občanskou vybaveností v okolí (obchody, MHD, služby, školy).

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.