

## Prodej bytu 3+1, 88 m<sup>2</sup>, Dobřany, ul. Loudů

Loudů, 33441, Dobřany



**6 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Stupka Martin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 9

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** sídliště

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 88 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na prodej prostorný, světlý byt v revitalizovaném domě o dispozici 3+1 s lodžii o celkové ploše 85 m<sup>2</sup> včetně sklepní kóje. Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí podlahy stěny a elektřiny. Dům je napojen na vodovod a veřejnou kanalizaci. Parkování u domu na ulici. Vytápění zajišťuje kombinovaný plynový kotel s rozvodem do ústředního topení s kombinací na ohřev teplé vody. Město Dobřany má veškerou občanskou vybavenost. Vše v dosahu pěší chůze od domu. Vzhledem k velikosti bytu je vhodný pro pohodlné rodinné bydlení. V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě neváhejte kontaktovat.