

## Pronájem bytu 1+kk, 34 m<sup>2</sup>, Praha 3

Kunešova, 13000, Praha 3, Praha



**21 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Hušková Martina**

Tel.: +420 602668927

GSM: +420 602668927

E-mail:

[martina@albionreality.cz](mailto:martina@albionreality.cz)

|                              |         |                                  |                    |
|------------------------------|---------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 34 m <sup>2</sup>  |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý        |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní  | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce   |
| <b>Doprava:</b>              | MHD     | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu velice příjemný byt o velikosti 1+kk v unikátní, velmi komorní rezidenci Panorama Pražáčka v Praze 3 na Žižkově. Toto bydlení nabízí nespočet výhod. Kuchyně je vybavena veškerými spotřebiči. V prostorné koupelně je umístěna pračka se sušičkou. Vstupní chodba má veliké vestavěné skříně. Největším potěšením je vlastní zahrádka, která má zpevněnou dřevěnou část a část travnatou. Součástí nájmu je garážové stání, sklep a jedinečný bezpečnostní stojan na kolo.

Tento byt potěší všechny, kteří hledají klidné moderní bydlení s veškerým komfortem, hned vedle parku, s velmi dobrou dostupností do centra, v okolí několika sportovišť. Pejskové vítáni.

Měsíční nájemné se 21 000 Kč již včetně všech domovních poplatků, elektřina se převádí na nájemníka.

Kauce je ve výši 21 000 Kč, provize RK je 21 000 Kč.

Byt je v dispozici od 1.7. Prosím kontaktujte makléře pro domluvení prohlídky.