

**Prodej domu 260 m<sup>2</sup>, pozemek 273 m<sup>2</sup>**

Bučovická, 68401, Slavkov u Brna

**13 900 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	v bloku	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	260 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	260 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	273 m <sup>2</sup>
<b>Plocha sklepu:</b>	50 m <sup>2</sup>	<b>Ostatní:</b>	Garáž; Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji udržovaný řadový rodinný dům na adrese Bučovická 182 ve Slavkově u Brna. Dům nabízí praktické zázemí pro rodinné bydlení, prostornou garáž pro dvě auta, obytné podkroví a příjemnou uzavřenou zahradu s krytým venkovním posezením.

Z uliční strany působí nemovitost čistým a upraveným dojmem. Vstup do domu je řešen po schodišti, pod obytnou částí se nachází velká garáž s dostatkem prostoru nejen pro parkování, ale také pro uskladnění kol, náradí nebo sezónního vybavení. Ze zadní části domu je přístup na zahradu, která poskytuje soukromí a klidné místo pro odpočinek. Interiér domu je světlý a udržovaný. Kuchyně je propojena s jídelní částí a doplněna o barový pult. Obytné místnosti působí vzdušně, mají plastová okna a radiátory. V podkroví se nachází další obytné pokoje se střešními okny, které zajišťují dostatek denního světla.

Velkou výhodou domu je zadní zahrada s trávnikem, okrasnou zelení, kamennými chodníčky a krytým posezením s dřevěnou konstrukcí. Součástí venkovního zázemí je také zděný krb/gril, lavice a houpačka. Zahrada tak dobře poslouží pro běžný odpočinek, rodinné posezení i setkávání s přáteli.

Dům je vhodný pro zájemce, kteří hledají rodinné bydlení ve Slavkově u Brna s vlastním venkovním prostorem, velkou garáží a praktickým technickým zázemím. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.