

## Prodej rodinného domu, 380 m<sup>2</sup>, Dolní Bojanovice, ul. Zvolence

Zvolence, 69617, Dolní Bojanovice



**10 500 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně provize RK



Vyřizuje

**Walaski Jaromír**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	4
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	380 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji nadstandardní, architektonicky moderní rodinný dům v klidné a vyhledávané části obce Dolní Bojanovice. Nemovitost řešena s důrazem na prostor, světlo a komfort a disponuje třemi nadzemními a jedním podzemním podlažím. Celkem nabízí 10 místností, díky čemuž je ideální jak pro rodinné, tak i vícegenerační bydlení.

Dispozice domu je velmi praktická a současně variabilní. V přízemí se nachází světlý obývací pokoj propojený s kuchyní a ložnicí, což zajišťuje pohodlné každodenní fungování domácnosti. Druhé nadzemní podlaží nabízí kuchyň, obytné pokoje, které mohou sloužit jako samostatná bytová jednotka nebo zázemí pro širší rodinu. Třetí podlaží nabízí kuchyň a další prostory s možností využití dle individuálních potřeb – například jako pracovna, či dětské pokoje.

Velkým benefitem této nemovitosti je podzemní podlaží, které je navrženo jako soukromé wellness a relaxační zázemí včetně sklípku.

Přístavba je nyní v procesu dodatečného povolení stavby.