

Pronájem bytu 1+kk 25 m² v centru Českých Budějovic

Riegrova, České Budějovice



8 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Monika Zacharová

Tel.: 725 910 910

GSM: +420604183778

E-mail:

monika.zacharova@re-max.cz

| | | | |
|------------------------------|-------------------|----------------------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 25 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | centrum obce |
| Voda: | Místní zdroj vody | Telekomunikace: | Internet |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení v samotném srdci města, a přesto v klidné ulici u parku!

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu garsoniéru (1+kk) na výjimečné adrese v Riegrově ulici. Jednou z největších předností bytu je jeho poloha - nachází se přímo v historickém centru města, avšak v klidné jednosměrné ulici s minimálním provozem. V bezprostřední blízkosti najdete park, knihovnu, Polikliniku Sever, obchodní centrum IGY, školy, obchody, restaurace i kulturní vyžití. Výborné dopravní spojení zajišťují autobusové zastávky Na Sadech a Mariánské náměstí, vzdálené jen několik minut chůze.

Byt se nachází v suterénu historického činžovního domu a je orientován do Riegrovy ulice. Dispozice tvoří vstupní chodba s prostornou vestavnou skříní, obytný pokoj s kuchyňským koutem a koupelna s vanou a toaletou.

Byt je vhodný zejména pro jednotlivce, studenty či mladý pár. Ocení jej především zájemci, kteří hledají výbornou

dostupnost služeb a dopravy přímo v centru města. Parkování je možné v ulici v rámci rezidentních parkovacích zón.

Nájemné: 8.000 Kč/měsíc

Elektřina: doporučená záloha 2.500 Kč/měsíc (smlouvu s dodavatelem uzavírá nájemce přímo)

Záloha na vodu: 500 Kč/osoba/měsíc

Vratná kauce: 10.000 Kč

Provize kanceláři: 10.000 Kč plus DPH

Volné k nastěhování dle dohody. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.