

## Prodej pozemku k bydlení, 3363 m<sup>2</sup>, Dubnice

47126, Dubnice



**2 520 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Horáková Monika**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 3 363 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám soubor pozemků o celkové výměře 3 363 m<sup>2</sup> v obci Dubnice, dle platného územního plánu určené k výstavbě rodinného domu. Nachází se v klidné části obce, s minimální okolní zástavbou a maximálním soukromím. Elektřina je na hranici pozemku, obecní vodovod v dosahu (nutno vybudovat přípojku). Přístup je zajištěn z obecní cesty, projekt sjezdu je vypracován. Pozemek je harmonicky včleněn do okolní krajiny, kde uklidňující atmosféru dotváří kulisa vzrostlého lesa a blízkého potoka.

Lokalita v sobě dokonale spojuje venkovský klid s občanskou vybaveností v rozumné vzdálenosti a skvělou dostupností do okolních měst, jako jsou Stráž pod Ralskem, Jablonné v Podještědí, Mimoň, Liberec či Česká Lípa.

Financování Vám rádi pomůžeme zajistit prostřednictvím našich hypotečních specialistů. Cena je uvedena včetně provize RK a právního servisu. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.