

Prodej bytu 3+1, 80 m², Teplá, ul. Klášterní

Klášterní, 36461, Teplá



2 205 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Heřmánek Josef**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a celkové užitné ploše 80 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu v ulici Klášterní ve městě Teplá.

Byt je aktuálně dlouhodobě pronajat, což z něj činí zajímavou investiční příležitost se zajištěným výnosem od prvního dne vlastnictví. Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj, ložnici, další samostatný pokoj, kuchyni s jídelním koutem, koupelnu, předsíň a chodbu.

Součástí prodeje je také sklep o výměře 10 m², který poskytuje dostatek úložného prostoru. Velkým benefitem je podíl na společné zahradě o celkové výměře 396 m² nacházející se za domem, kterou mohou vlastníci využívat k odpočinku či trávení volného času.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností služeb, obchodů i dopravy.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

S financováním Vám rád poradí náš hypoteční specialista