

Pronájem bytu 3+1, 65 m² s balkónem a parkovacím místem - Znojmo

Na Hrázi, Znojmo



14 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Nada Krížová

Tel.: +420 735 760 218

GSM: +420 775 222 207

E-mail:

nada.krizova@prodejme.to

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý byt po rekonstrukci, na skvělém místě a s vlastním parkovacím stáním. Přesně tyto požadavky splňuje tento pronájem cihlového bytu 3+1 o rozloze 65 m² na ulici Na Hrázi ve Znojmě. Byt se nachází v klidné ulici, přesto však v blízkosti veškeré občanské vybavenosti a dopravní dostupnosti.

- + 3+1
- + 65 m²
- + balkón
- + vlastní parkovací místo před domem
- + dobrá občanská vybavenost

Byt je po rekonstrukci. Obývací pokoj je prosvětlený velkým oknem, což poskytuje dostatek přirozeného světla a příjemnou atmosféru. Dvě ložnice a všechny tyto místnosti mají nové plovoucí podlahy. Kuchyň je plně vybavená moderními spotřebiči, včetně lednice s mrazákem, sporáku, trouby, což usnadňuje každodenní vaření. Koupelna je vybavena vanou, otopným žebříkem a samostatné WC. Ve všech oknech jsou funkční žaluzie.

Dalším benefitem je parkovací stání před domem, které zajišťuje bezproblémové parkování v kteroukoliv denní dobu.

Byt se nachází v blízkosti několika supermarketů, obchodů, škol. Výborná dopravní dostupnost je zajištěna blízkostí autobusové zastávky (2 minuty chůze).

Tento byt je ideální pro rodinu s dětmi. Domácí mazlíčci nejsou povoleni. Volný ihned.

Měsíční nájemné je 14.000 Kč,
Zálohy za plyn, elektřinu a vodu jsou 3.000 Kč.
Vratná kauce je ve výši 20.000 Kč.
Provize realitní kanceláři je 14.000 Kč + DPH.

Pokud vás tento byt zaujal, ráda se s vámi potkám na prohlídce.