

Investiční příležitost - komerční prostory v centru Prahy

Praha 2, Praha



Neuvedeno
za nemovitost

NABÍDNĚTE



Vyřizuje

Tomáš Zelenka**Tel.:** 257 314 251**GSM:** +420 724 941 538**E-mail:**tomaszelenka@naxos.cz**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Jiné**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Investiční příležitost - komerční prostory v centru Prahy

Nabízíme prostory s atraktivním výnosem a možností jeho dalšího navýšení investicí či změnou účelu využití.

- Okamžitý start podnikání: možnost převzít zavedenou společnost s plně vybavenými a zařízenými prostory.
- Flexibilní dispozice: prostory aktuálně slouží jako klub a bar, avšak díky členění a rozloze lze část využít i k vytvoření bytových jednotek, případně přebudovat prázdné suterénní plochy na wellness/spa nebo jiný komerční koncept.
- Lokalita: historické Nové Město, atraktivní prostředí s vysokou koncentrací obchodů, restaurací a rezidenční zástavby, výborná dostupnost MHD a pěší dostupnost centra.

Možností dalšího zhodnocení nemovitosti prostřednictvím převzetí provozu, jeho modernizace nebo pronájmu a nebo změny účelu užívání.

CENA K JEDNÁNÍ - NABÍDNĚTE

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte prodejce.