

## Pronájem bytu 2+1 v Krnově, ulice Zacpalova

Zacpalova, Krnov



**7 300 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Michal Chmiel**

**Tel.:** 736 461 867

**GSM:** 735517249

**E-mail:**

[michal.chmiel@byrfin.cz](mailto:michal.chmiel@byrfin.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu světlý byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 45 m<sup>2</sup>, který se nachází v přízemí bytového domu bez výtahu.

Byt prošel rekonstrukcí a je připraven k nastěhování. Dispozici tvoří kuchyň s kuchyňskou linkou a sporákem, dva prostorné pokoje, chodba a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Vytápění i ohřev vody jsou řešeny centrálně.

Byt se nachází v klidné části města, přesto v docházkové vzdálenosti od centra - naproti domu je park a příjemné

procházky podél řeky Opavy. Veškerá občanská vybavenost je doslova na dosah ruky.

Nájemné: 7.300 Kč / měsíc

Zálohy na služby a energie: 3.500 Kč / měsíc

Vratná kauce: 15.000 Kč

Jednorázový poplatek RK: 9.000 Kč

Majitel požaduje nájemce s čistým trestním rejstříkem, bez exekucí a insolvenčí a s prokazatelným měsíčním příjmem.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, rád Vás osobně provedu bytem a sdělím všechny podrobnosti.