



MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 9256-1

Pozemek, bydlení, prodej, Mezihoří, Městečko Trnávka, Svitavy

57101, Městečko Trnávka



888 043 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Petr Šmigol

Tel.: +420 730701640

GSM: +420 730701640

E-mail:

smigol@mojepole.cz

Celková plocha: 8 155 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodávám spoluvlastnický podíl 2/9 na rozlehlé parcele v Mezihoří u Městečka Trnávky.

Jedná se o louku na okraji obce, která je pohodlně přístupná po cestě. Na jižní části je možné umístit stavbu pro hospodaření nebo bydlení. Přestože se jedná o podíl, předmětem prodeje je vlastnictví 8 155 m², protože samotná parcela má velkorysých 36 696 m².

- > podíl na rozsáhlé parcele
- > od zástavby obce do klidné přírody
- > částečně zastavitelná
- > k pozemku je přístup
- > krásná příroda u řeky Třebůvky
- > centrum Městečka Trnávky pouze 2 km

- > číslo parcely 107/2
- > list vlastnictví 402
- > katastrální území Mezihoří u Městečka Trnávky
- > celková výměra pozemku 36 696 m²

- > prodáváný podíl 8 155 m²
- > zastavitelná plocha v podílu cca 611 m²
- > možná výstavba obytného objektu nebo zemědělské stavby

V současné době je zde uzavřena pachtovní smlouva s Zemědělskou společností Městečko Trnávka, a.s. Výpovědní lhůta je pouze dva roky.

V katastrálním území zatím neproběhly komplexní pozemkové úpravy. Ty probíhají postupně po celém území ČR s cílem optimalizovat uspořádání a scelení vlastnictví. V jejich rámci tak je možné řešit mimo jiné i vypořádání spoluvlastnictví.

V případě zájmu nebo dotazů k pozemku mě kontaktujte. Rád s Vámi nabídku projdu.

Uvedená cena je včetně provize a DPH. Podíl prodávám v zastoupení jeho majitele. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího.