

Prodej bytu 1+kk 26 m², Brno-střed

Plynárenská, 60200, Brno-střed, Brno

**4 490 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Zuzana Raganová**Tel.:** 221 088 111**GSM:** +420 539 002 002**E-mail:** brno@psn.cz**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 8**Druh objektu:** smíšená**Vlastnictví:** osobní**Energetická náročnost:** A - Mimořádně úsporná**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 27 m²**Stav objektu:** ve výstavbě (hrubá stavba)**Umístění objektu:** centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Praktický byt o dispozici 1+kk je součástí nového městského projektu Brno Jedna, který nabízí moderní bydlení s kompletním zázemím a výbornou dostupností do centra města.

Jednotka č. 1111 o dispozici 1+kk a celkové ploše 26.90 m² vám nabídne harmonický prostor pro život, ať už hledáte vlastní zázemí, nebo investiční příležitost. Jednotka v 1. podlaží zahrnuje obytný prostor s přípravou na kuchyňský kout, elegantní koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a vstupní část s místem pro úložné řešení. Díky orientaci na V je byt krásně prosvětlený po celý den. K jednotce je možné zakoupit sklepní kóji a parkovací stání. Byt bude připraven k okamžitému nastěhování s dokončenými podlahami, vybavenou koupelnou a připraveným prostorem pro kuchyňskou linku. Vyšší standard zahrnuje kvalitní materiály, trojskla a u vybraných jednotek i přípravu na venkovní stínění.

Brno Jedna je více než jen dům, je to místo, kde se dobře žije. Střešní terasa s grilem, workout zóna, kolárna, prádelna i kočárkárna, to vše vám nabídne pohodlí městského života. V okolí roste nová čtvrť s parkem, cyklostezkami i službami. Centrum města pak máte na dosah za pouhých 5 minut MHD či autem.