

Prodej bytu 3+kk 71 m², Brno-střed

Plynářenská, 60200, Brno-střed, Brno



10 560 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zuzana Raganová

Tel.: 221 088 111

GSM: +420 539 002 002

E-mail: brno@psn.cz

| | | | |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 8 |
| Počet podlaží v domě: | 8 | Celková podlahová plocha: | 80 m ² |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | ve výstavbě (hrubá stavba) |
| Vlastnictví: | osobní | Balkón: | 6 m ² |
| Umístění objektu: | centrum obce | Energetická náročnost: | A - Mimořádně úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný byt s balkonem a dvěma ložnicemi je součástí moderní rezidence Brno Jedna, která nabízí pohodlné moderní bydlení s kompletním zázemím a výbornou dostupností do centra města.

Jednotka č. 1801 o dispozici 3+kk a celkové ploše 79.60 m² spojuje praktičnost, styl i pohodlí. Dominantou bytu v 8. podlaží je velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem, které přímo vybízí k setkávání, vaření i relaxaci. Dvě samostatné ložnice poskytují prostor pro klidný spánek, pracovnu nebo dětský pokoj. Koupelna je vybavena moderním vanou a k dispozici je i oddělená toaleta pro maximální komfort každodenního života. Díky orientaci na S, Z je interiér světlý, příjemný a působí vzdušným dojmem. Součástí jednotky je balkón o výměře 6.10 m², ideální pro večerní posezení nebo ranní snídani na čerstvém vzduchu. Byt bude připraven k okamžitému nastěhování s dokončenými finálními povrchy, hotovou koupelnou a místem pro vaši vysněnou kuchyni. Vyšší standard zahrnuje kvalitní dřevěné podlahy, okna s trojskly a u některých jednotek i přípravu na venkovní žaluzie.

Brno Jedna přináší nejen domov, ale i životní styl - střešní terasa s grilem, workout zóna, kolárna, prádelna a kočárkárna. V okolí roste nová čtvrť s parkem, cyklostezkami i školkami. Centrum města pak máte na dosah za pouhých 5 minut MHD či autem.