

## Prodej bytu 2+kk, 48,6 m<sup>2</sup>, ulice Sokolovská, Čelákovice, Praha - východ

Sokolovská, Čelákovice



**5 395 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Josef Cach**  
Tel.: 725 80 80 80  
GSM: +420 725 80 80 80  
E-mail: [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 2+kk, který se nachází ve 3.NP bytového domu s výtahem, o celkové ploše 48,6 m<sup>2</sup>, ulice Sokolovská, Čelákovice, Praha - východ.

Bytová jednotka má k dispozici vyhrazené jedno venkovní parkovací stání č. 27, umístěné u bytového domu. Toto stání je na pozemku Města Čelákovice s nímž SVJ sjednalo smlouvu údržbě.

Dispozice bytu: vstupní chodba s vestavěnou skříní, obývací pokoj spojený s kuchyní, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a WC.

Součástí prodeje je i sklepní kóje o velikosti 1,8 m<sup>2</sup>, která se nachází v suterénu bytového domu.

Doporučujeme prohlídku!