

Pronájem garážového stání, Banskobystrická, Praha 6 - Dejvice

Banskobystrická, 16000, Praha 6, Praha

**1 500 Kč**

za měsíc

bez DPH (DPH bude
připočteno)

Vyřizuje

Ing. Čestmír Kříž**Tel.:** 257 314 251**GSM:** +420720620718**E-mail:**cestmirkriz@naxos.cz

Počet podlaží v domě:	1
Stav objektu:	dobrý
Elektrina:	Elektro - 230 V

Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Garážové stání se pronajímá prostřednictvím ELEKTRONICKÉ AUKCE na soutěžní platformě Městský majetek. Jedná se o transparentní a férový způsob pronájmu vedený Městskou částí Praha 6.

Nabízíme garážové parkovací místo č. 5 v bezpečné podzemní garáži bytového domu Banskobystrická 2080/11 v centru pražských Dejvic. Evidenční číslo: NP č. 2080/321, celková rozloha 17,00 m². Prostor je určen pro parkování jednoho osobního automobilu a nachází se v 1. podzemním podlaží s vjezdem přes dálkově ovládaná automatická vrata o rozměrech 2,35 m (šířka) a 2,05 m (výška). Samotné parkovací místo má velkorysé rozměry 6,2 m (délka) a 2,75 m (šířka), což zajišťuje pohodlné parkování i pro větší vozy. Garáž je dobře udržovaná, osvětlená stropním svítidlem, k dispozici je elektrická zásuvka 230 V. Prostor je vybaven větracími mřížkami a odtokovým kanálkem v podlaze. Pronajímá se ve stavu „jak stojí a leží“, bez dalšího vybavení. Pro garážová stání fyzická prohlídka neprobíhá.

Aukce se může zúčastnit každá fyzická nebo právnická osoba s pobytem, či sídlem v České republice. U garážových stání nejsou další doklady vyžadovány.

Vyvolávací cena nájemného činí 1.500 Kč měsíčně bez DPH (DPH bude připočteno). Minimální příhoz je 100 Kč. Aukce se koná ve středu 24. června 2026 od 14:30 hodin, přihlášky je možné podávat do 12:00 hodin téhož dne.

Doba pronájmu je na dobu neurčitou. Podmínkou účasti v aukci je složení vratné kauce ve výši 1.500 Kč na bankovní

účet Pronajímatele nejpozději do 24. června 2026 do 12:00 hod. Kauce bude vrácena účastníkům umístěným na 1.-3. místě po uzavření nájemní smlouvy s vítězem aukce, popř. s 2. či 3. v pořadí; ostatním účastníkům do 10 pracovních dnů od ukončení aukce. Neuzavře-li nájemní smlouvu vítěz (popř. 2. či 3. v pořadí) ve lhůtě stanovené pokynem k uzavření nájemní smlouvy, kauce mu propadá. Vyhodnocen bude i 2. a 3. v pořadí. Vítěz aukce je povinen uzavřít nájemní smlouvu a podepsat notářský zápis s doložkou přímé vykonatelnosti na zajištění peněžních pohledávek na své náklady. K nájemnému je připočteno DPH dle platných právních předpisů. Nájemce je také povinen hradit měsíční zálohy na úhradu za plnění spojená s užíváním předmětu nájmu. Pronájem podléhá schválení Radou městské části Praha 6.

Pro více informací si prostudujte aukční vyhlášku.