

Prodej bytu 2+1, 56 m², Praha, ul. Vratimovská

Vratimovská, 19900, Praha 18, Praha

**9 200 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Stirberová Dana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt 2+1 v Praze, o celkové ploše s lodžii 59m² + sklep. Byt se nachází v 5.NP panelového domu z celkových 8.NP. Dům prošel celkovou revitalizací. Jednotka je v původním stavu, včetně jádra, a tak nabízí novému majiteli provést rekonstrukci dle svých představ. K bytu náleží prostorný sklep a zasklená lodžie o velikosti 3m². Orientace jednotky je na S a J, je zde dostatek světla po celý den. V současné době je byt plně vybaven nábytkem a osobními věcmi. Po dohodě je možné část zařízení přenechat. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - MŠ, ZŠ, zdravotnická zařízení, obchodní a sportovní centra. Dopravní dostupnost zajišťuje metro C - Letňany, autobusové a trolejbusové linky. V okolí je dostatek zeleně, např. Lesopark Letňany. Pokud hledáte byt k částečné rekonstrukci, v lokalitě s výbornou dopravní a občanskou obsluhností, tak zavolejte a přijďte na prohlídky. Letňany mění územní plán a bydlení zde je výbornou investicí