

Prodej rodinného domu, 128 m², Stehelčeves, ul. V. Poláka

V. Poláka, 27342, Stehelčeves

**11 330 000 Kč**

za nemovitost

Poplatky elektřina, plyn,
voda, internet cca 5000,-
až 6000,- měsíčně celkem

Vyřizuje

Dolistová Adéla**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	128 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní rodinný dům o dispozici 4+kk, situovaný v žádané lokalitě Anglického resortu ve Stehelčevsi. Tato atraktivní lokalita nabízí ideální kombinaci klidného bydlení v blízkosti přírody a výborné dostupnosti do Prahy.

Srdcem domu je prostorný a světlý obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, ze kterého je přímý vstup na upravenou zahradu s ovocnými stromy. Ta poskytuje příjemné zázemí pro odpočinek, rodinná setkání i volnočasové aktivity.

Dům disponuje dvěma koupelnami - jednou s vanou a druhou se sprchovým koutem. Komfort bydlení zvyšuje podlahové vytápění a několik praktických komor, které zajišťují dostatek úložného prostoru. Velká okna přivádějí do interiéru dostatek denního světla a nabízejí příjemné výhledy do okolní zeleně.

Nemovitost je ve velmi dobrém technickém stavu a je připravena k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Samozřejmostí je kompletní občanská vybavenost v okolí a rychlé napojení na hlavní dopravní tahy.