

## Prodej rodinného domu, 124 m<sup>2</sup>, Heřmanova Huť, ul. Plzeňská

Plzeňská, 33024, Heřmanova Huť



**5 720 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Fillingerová Petra**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	124 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte dům, kde můžete hned bydlet a zároveň si ho dotvořit podle vlastních představ? Máme pro Vás patrový rodinný dům v Heřmanově Huti, ul. Plzeňská. Dům stojí na pozemku o velikosti 539 m<sup>2</sup>. Dole vás překvapí prostorná vstupní předsíň, koupelna se sprchovým koutem a WC, kuchyně a dva průchozí pokoje. V patře se nachází další dva pokoje a půda, která už čeká jen na Vaše nápady. Částečná rekonstrukce je hotová, ta hlavní zábava vás teprve čeká. Součástí jsou také nebytové prostory, nyní sloužící jako dřevník. I zde můžete zvětšit obytný prostor celého domu.

Nemovitost je napojena na obecní vodovod a kanalizaci. Vytápění je zde řešeno elektrokotlem nebo krbovými kamny. Na pozemku je dále místo pro zahradní posezení, záhonky nebo bazén. Tento dům má velký potenciál. S trochou péče z něj bude perfektní domov. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.