



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79117

## Praha - Vršovice, pronájem bytu 1+kk (35m<sup>2</sup>), ulice Úžocká

Úžocká, Praha 10, Praha



**15 000 Kč**

za měsíc

+ služby 1.000,-Kč/osoba,  
1200,-Kč (2 osoby) +  
elektřina



Vyřizuje

**Aleš Vladař**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420777111420

**E-mail:**

[ales.vladar@homesweethome.cz](mailto:ales.vladar@homesweethome.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 1+kk o výměře 35 m<sup>2</sup> v klidné části Prahy, v ulici Úžocká. Byt se nachází v 1. patře cihlového domu s výtahem a je vhodný pro jednotlivce nebo pár, který hledá příjemné bydlení s dobrou dostupností do centra města.

Dispozice bytu tvoří obytná místnost s kuchyňským koutem bez spotřebičů, koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Byt se pronajímá nezařízený, což novým nájemníkům umožňuje vybavit si jej podle vlastních představ a potřeb. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler, vytápění je řešeno elektrickým přímotopem.

Dům se nachází v lokalitě s výbornou dopravní dostupností díky blízkosti zastávek městské hromadné dopravy a zároveň nabízí klidné prostředí pro pohodlné bydlení. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 15.000 Kč. Byt je ihned k nastěhování.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.