

Pronájem bytu 3+kk 80 m², Brno - Trnitá

Opuštěná, 60200, Brno-střed, Brno

**28 000 Kč**

za měsíc

detail plateb v textu
inzerce

Vyřizuje

Mgr. Vojtěch Zigo**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:**vojtech.zigo@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nadstandardní bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit Brna? Nabízíme k pronájmu stylový a kompletně zařízený byt 3+kk o výměře 80 m², který se nachází ve 4. patře moderní novostavby na ulici Opuštěná.

Dominantou bytu je světlý obývací prostor propojený s kuchyňským koutem, který vytváří příjemné místo pro každodenní život i setkávání s přáteli. Kuchyň je vybavena všemi potřebnými spotřebiči a navazuje na komfortně zařízený obývací pokoj s televizí a pohodlnou sedací soupravou.

K dispozici je útulná ložnice s postelí a další samostatný pokoj, který je aktuálně zařízen jako pracovna a může skvěle posloužit také jako pokoj pro hosty nebo dětský pokoj. Samozřejmostí je prostorná koupelna s pračkou a samostatná toaleta.

Velkou výhodou je možnost pronájmu garážového stání přímo v domě.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra města, na hlavní vlakové i autobusové nádraží a zároveň rychlé napojení na dálnici D1. V bezprostředním okolí naleznete obchody, restaurace, kavárny, fitness centra i další občanskou vybavenost.

Měsíční nájemné: 28.000 Kč
Zálohy na služby: cca 4.000 Kč
Kauce: ve výši jednoho nájmu
Provize RK: ve výši jednoho nájmu + DPH
K nastěhování ihned

Pokud hledáte moderní bydlení bez kompromisů v atraktivní lokalitě blízko centra Brna, tento byt rozhodně stojí za prohlídku. Rád Vám jej osobně představím.