



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00947

Prodej bytu 1+kk, Ibsenova - Olomouc

Ibsenova, 77900, Olomouc



3 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Magdalena Dittmerová

Tel.: 792 301 188

GSM: +420 777 770 637

E-mail:

magdalena.dittmerova@alle.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 38 m²

Stav objektu: dobrý

Vlastnictví:

osobní

Umístění objektu:

klidná část obce

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárna

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 1+kk o výměře 38,2 m², který se nachází ve 3.NP cihlového domu s nízkým počtem bytových jednotek (6), bez výtahu na ulici Ibsenova v Olomouci. Byt je vhodný k realizaci úprav dle vlastních představ, případně jako investiční nemovitost k pronájmu.

Byt je orientovaný na jižní stranu s výhledem do zahrady a díky velkému oknu je dostatečně prosvětlený. Pokoj disponuje kuchyňskou linkou, v chodbě je zabudovaná vestavěná skříň a výhodou je prostorná koupelna s vysokým stropem, s vanou a wc.

Součástí bytu je sklep v suterénu a také část zahrady.

Skvělá dostupnost do centra města, v bezprostřední blízkosti se nachází park, ale

také veškerá občanská vybavenost - obchody, restaurace, školy,

školky, zastávky MHD i rychlý výjezd na dálnici. Bezproblémové parkování na ulici přímo před domem.

K dispozici ihned.

Doporučuji prohlídku s makléřem.