

Rodinný dům s novými rozvody a velkým pozemkem 1232 m²-Lipolec Dačice



2 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ladislav Bařha

Tel.: 721 837 670

GSM: +420603113119

E-mail:

ladislav.batha@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	130 m ²
Užitná plocha:	104 m ²	Plocha parcely:	1232 m ²
Plocha zahrady:	861 m ²	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům, který si můžete dokončit podle svých představ, ale zároveň už nemusíte řešit to nejnáročnější?

Nabízíme rodinný dům v klidné obci Lipolec s pozemkem o velikosti 1232 m². Nemovitost je určena k rekonstrukci, přičemž již byly provedeny nové rozvody elektřiny a vody-tedy zásadní investice, která šetří čas i finance.

Dům nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení i rekreační využití. Velkou výhodou je prostorná zahrada, která poskytuje soukromí a široké možnosti využití-od odpočinku až po stavební záměry.

Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností do okolních měst a krásnou přírodou v dosahu.

Lipolec je malebná vesnice v Jihočeské kraji, 5,5 km od Dačic, s historickými kořeny sahajícími do roku 1390. Původně německá obec se rozkládá v Dačické sníženině v údolí Lipoleckého potoka.

Do roku 1976 byla samostatnou obcí, dnes je součástí Dačic. V obci se nacházela škola již v 17. století, zrušená v roce 1978. V současnosti zde žije přibližně 179 obyvatel v 64 domech.

Zaujala vás tato nabídka, tak neváhejte a zavolejte.

Těším se na vás na prohlídce.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.