

Prodej bytu 2+1, 63 m² s garáží 20 m², Kolinec

34142, Kolinec

**3 399 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Janoušková Gabriela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 63 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný, moderně zrekonstruovaný byt 2+1 s garáží v Kolinci. Bytová jednotka o výměře 63,02 m² je umístěna ve 2.NP panelového bytového domu. Disponuje 2 prostornými, neprůchozími pokoji, kuchyní, chodbou, koupelnou a oddělenou toaletou. Zdařilá přestavba bytové jednotky zahrnuje nové rozvody vody i elektroinstalaci. Součástí prodeje je i nový nábytek včetně kuchyňských spotřebičů. Do bytu je přiveden vysokorychlostní internet. Vytápění zajišťují hospodárné radiátory z přírodního kamene a ohřev vody je zajištěn bojlerem. V mezipatře je možnost využití balkonu a v suterénu naleznete kočárkárnu a vlastní sklep. Garáž o výměře 20 m² disponuje vraty na el. ovládání. Nemovitost se nachází v nádherné lokalitě na Šumavě, která láká nejen milovníky přírody. Místo je zároveň žádané pro svoji bohatou nabídku turistických míst a v blízkosti naleznete i veškerou občanskou vybavenost. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Vřele doporučujeme prohlídku nemovitost.