

Pronájem bytu 3+1 76 m², Opava - Kylešovice

17. listopadu, 74706, Opava (nečleněná část města), Opava



16 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jaromíra LYSKOVÁ

Tel.: 602 557 767

GSM: +420 602 537 590

E-mail:

lyskova@jolkreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt v klidné lokalitě na ulici 17. listopadu v Opavě-Kylešovicích o dispozici 3+1 s užitnou plochou 76 m², který prošel nedávnou kompletní rekonstrukcí. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží bez výtahu a součástí je zasklená lodžie a sklepní kóje.

Velkou výhodou bytu je prostorná komora. Byt je vhodný pro rodinu nebo páry, kteří hledají moderní a útulné bydlení. K dispozici je nová kuchyňská linka, lednice, sporák a myčka. Byt se pronajímá bez dalšího vybavení, takže si jej můžete zařídit podle vlastních představ.

Nájemné činí 16 000 Kč / měsíčně. Zálohy na služby pro jednu osobu jsou 4 500 Kč/měsíčně, každá další osoba + 300 Kč. Elektrina se hradí dle skutečné spotřeby.

Kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláře činí jedno měsíční nájemné.

Byt je vhodný pro nekuřáky a nájemce bez domácích zvířat.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností a kompletní občanskou vybaveností v dosahu.

Nechte se okouzlit tímto krásným bytem a užijte si klidné bydlení v blízkosti veškeré občanské vybavenosti.