

Pronájem byt 2+1, 49m²

Novovysočanská, 19000, Praha 9, Praha



17 000 Kč
za měsíc

Kauce 1 nájem + poplatky a provize RK



Vyřizuje

Ivana Petráková

Tel.: 725 173 088

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně vám nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2+1 o celkové výměře 49 m² (balkón 1,5 m²), Praha 9 - Vysočany ul. Novovysočanská. Vhodný pro solidního nájemníka.

Byt se nachází ve 2 NP (ze 4 NP) tichého cihlového domu bez výtahu a je částečně vybavený (kuchyňská linka a skříň v ložnici). Má vlastní plynový kotel na topení a ohřev vody.

Byt disponuje: obývacím pokojem (15,5 m²), kuchyní (8 m²), ložnicí (14,5 m²), koupelnou (3m²) a samostatnou toaletou (1m²). Byt je orientovaný na východ a jih.

Vybaven je částečně.

Výhodou bydlení v této lokalitě je výborná dostupnost MHD, blízko je vlaková stanice Praha Libeň, restaurace, škola, školka, OC Galerie Harfa, obchody, cyklostezka.

K dispozici od 1.8.

Shrnutí plateb : měsíčně 17.000 nájemné, 500Kč/os poplatky a převod el. a plynu na nájemníka (cca 3500).

Plus kauce 18.000,- Kč a při rezervaci bytu platíte rezervační zálohu 24.200 což je provize RK.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás pro další informace a dohodnutí termínu prohlídky. Ráda Vás osobně přesvědčím o výjimečnosti této skvělé nemovitost Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118274.