

**Pronájem byt 1 + kk, 22m<sup>2</sup> | Ústecký kraj, Chomutov, Bezručova 4241, 43001**

Bezručova, 43001, Chomutov

**6 500 Kč**  
za měsíc

Vyřizuje

**Irena Vysokomenská****Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** [info@zooreality.cz](mailto:info@zooreality.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	8	<b>Počet podlaží v domě:</b>	10
<b>Celková podlahová plocha:</b>	22 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem garsoniéry v osobním vlastnictví, která se nachází v 7. patře zatepleného panelového domu v ulici Bezručova 4241, Chomutov.

Je zde nová kuchyňská linka, plovoucí podlaha a v koupelně dlažba. K bytu náleží sklep. Byt je volný k nastěhování od 01.07.2026.

Měsíční nájemné 6.500,- Kč, plus záloha na 1 osobu ve výši 1.500,- Kč. Elektřina se přepíše na nájemníka, výši zálohy na elektřinu si určí nájemník sám.

Nutno složit kauci 15.000,- Kč, poplatek za zprostředkování pronájmu ve výši 6.500,- Kč plus DPH a první nájemné včetně záloh 8.000,- Kč.

Preferujeme zájemce s pracovní smlouvou a bez exekucí.

V případě dalších informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.