

Prodej bytu 2+1, 70 m², Praha 10 - Vršovice

Lvovská, Praha 10, Praha

**9 990 000 Kč**

za nemovitost

včetně odměny RK a
právních služeb

Vyřizuje

Kristýna Řezáčová**GSM:** +420725293026**E-mail:**kristyna.rezacova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme velmi hezky zrekonstruovaný byt 2+1 o výměře 70 m², který se nachází v posledním - 7. patře cihlového domu s výtahem.

Po vstupu do bytu se ocitneme ve vstupní předsíni, na níž navazuje prostorná hala, která momentálně slouží jako obývací pokoj. Z této místnosti jsou dále vstupy jak do spotřebiči vybavené kuchyně, tak i do dalších dvou pokojů - dětského a ložnice a též do koupelny se sprchovým koutem a samostatné toalety.

V celém bytě jsou nové podlahy a okna.

Byt je velmi vzdušný a slunný.

K bytu náleží sklep v suterénu domu. Možnost využití kočárkárny.

Jedná se o klidné místo s veškerou občanskou vybaveností, bezproblémovým parkováním a perfektní dopravní dostupností do centra Prahy.

Pro více informací nebo prohlídku kontaktujte makléře!

Doporučujeme jak pro vlastní bydlení, tak i na investici a následný pronájem.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.