

Česká Lípa, ulice Cvikovská, prodej bytu 3+1/L, 74 m², OV

Cvikovská, 47001, Česká Lípa



Neuvedeno za nemovitost

informace v RK



Vyřizuje

Lucie Potočková

Tel.: +420 777097990

GSM: +420 777097990

E-mail:

lucie.potockova@orionis.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji byt 3+1 s lodžii v osobním vlastnictví (dispozičně upravený jako 4+1) ve Cvikovské ulici v České Lípě. Jednotka s podlahovou plochou 74 m² a nadstropí; je situována ve 2. NP osmipodlažního zrenovovaného panelového domu s výtahem. Byt je velmi zdařile kompletně zrekonstruovaný. Dispozice: Vstup do samotného bytu je přes uzamykatelnou chodbu, která zároveň umožňuje přístup do prostor sušárny s balkonem. Předstíh s vestavěnými skříněmi na míru, dva dětské pokoje, ložnice, obývací pokoj se vstupem na lodžii, prostorná, nadčasově řešená kuchyň, luxusně zrekonstruovaná koupelna s rohovou vanou, samostatné WC. K bytu náleží sklepní kóje. Dům se nachází v okrajové části sídliště, parkování přímo před domem nebo na nedalekém parkovišti. MHD, školka, škola, nákupní centrum jsou v docházkové vzdálenosti. Možnost financování hypotéčním úvěrem. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.