

Pronájem bytu 4+1, Praha 8

U Stírky, Praha 8, Praha



25 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Jana Kolouchová**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420602802496**E-mail:**jana.kolouchova@re-max.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu velký, prostorný byt 4+1 o rozloze 83 m² s lodžii ve čtvrtém patře bytového domu s výtahem v Praze 8 - ul. U Stírky. Byt má čtyři neprůchozí pokoje, vchod do kuchyně je samostatný. U jednoho z pokojů je k dispozici toaleta a sprchový kout, ale je zde i koupelna s vanou a samostatná toaleta. Byt je v původním stavu a bude pronajímán částečně vybavený. Na podlaže je položeno lino a jsou zde nová plastová okna. Byt se nachází na rozhraní Libně a Stírky poblíž tramvajové zastávky Bulovka a metra Kobylisy. Jedná se o oblíbenou lokalitu, a to nejen díky skvělé dopravní dostupnosti do centra Prahy, ale také díky veškeré občanské vybavenosti v okolí a možnosti sportovního a kulturního vyžití. Majitel bytu preferuje nekuřáky. Měsíční zálohy za služby jsou 7.000,- Kč, včetně plynu i elektřiny, vratná kauce je ve výši jednoho nájmu. Byt je k dispozici od 1.7. 2026.

Prohlídky jsou možné po domluvě, prosím o zaslání emailu s informacemi o vás, případně telefonicky ve všední dny od 9-17 h. Děkuji.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.