

Lesní pozemek v okrese Břeclav

0, 69110, Kobylí



Vyřizuje

Veronika Šedivá**Tel.:** 605 238 493**GSM:** +420 739 439 207**E-mail:**veronika.sediva@kontaktservis.cz**109 000 Kč**

za nemovitost

38,93 Kč/m², včetně DPH,
bez poplatků, včetně
provize, včetně právního
servisu**Celková podlahová plocha:** 2800 m²**Druh pozemku:** les**Celková plocha:**2 800 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Severně od malebné vinařské obce Kobylí v okrese Břeclav prodáváme výjimečný lesní pozemek o celkové výměře 2.800 m², který představuje ideální kombinaci přírodní krásy, praktické využitelnosti a solidní investiční hodnoty. Jednou z největších předností této nabídky je skutečnost, že celý pozemek je ve vlastnictví jediného majitele. To znamená, že při koupi nebudete čelit žádným komplikacím spojeným se spoluvlastnictvím. Dostupnost pozemku je bezproblémová a zajištěna lesními cestami ve vlastnictví obce Kobylí. Les je tvořen výhradně listnatými stromy, konkrétně – dub zimní, trnovník akát, habr obecný a lípa malolistá. Jde o vzrostlý lesní porost s věkem dřevin přesahujícím 89 let, který nese v sobě desetiletí přirozeného vývoje a pečlivého růstu a celková dřevní zásoba činí impozantních 60 m³, což je hodnota, která sama o sobě představuje reálný a vyčíslitelný majetek. Lesní pozemky patří dlouhodobě mezi nejstabilnější formy investice do nemovitostí a kvalitní lesní pozemky v atraktivních lokalitách jižní Moravy se prodávají rychle! Kontaktujte nás ještě dnes.