

## Prodej chalupy, Skřivánek, Okrouhlička

58253, Okrouhlička



**1 999 000 Kč**  
za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Benc Petra****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Zastavěná plocha:** 65 m<sup>2</sup>**Plocha parcely:** 752 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Umístění objektu:** okraj obce**Užitná plocha:** 65 m<sup>2</sup>**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Místo, kde víkend nebo dovolená voní dřevem, trávou a čistým vzduchem Vysočiny.

V obci Skřivánek nabízíme k prodeji rodinný dům s pozemkem o celkové výměře 752 m<sup>2</sup>, který čeká na nové majitele s chutí tvořit. Dům je určený k celkové rekonstrukci, ale právě díky tomu si zde můžete vybudovat chalupu přesně podle svých představ — místo pro odpočinek, rodinná setkání, letní večery i klidné úniky z města.

Na pozemku najdete také dílnu, rozlehlý přístřešek na dřevo a původní hospodářský objekt, ve kterém je zřízený výměnek. Nechybí vlastní studna a možnost napojení na obecní vodovod, který je přiveden na pozemek, zatím však není zaveden do domu.

Velkým bonusem je nádherný výhled do okolní přírody, čistý vzduch Vysočiny a výborná dostupnost — Havlíčkův Brod 7 minut, Štoky 4 minuty, Jihlava 12 minut a rychlé napojení na dálnici D1.

Navíc je možné dokoupit sousední pozemek - zahradu.

Pokud hledáte chalupu s duší, prostorem a krásným výhledem, zavolejte nám. Rádi vás provedeme.