

Prodej bytu 3+kk v Blansku na ulici Zborovec - novostavba

Zborovec, Blansko

**7 807 250 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bc. Kateřina Diasová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 777 461 912**E-mail:** diasova@bravis.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	77 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Stáří objektu:	2025
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: BUĎTE MAJITELEM BYTU V NOVOSTAVBĚ!

Nabízíme vám k prodeji moderní byt o dispozici 3+kk v novém projektu Rezidence Zborovce v Blansku. Tento projekt představuje nadčasové a kvalitní bydlení v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností.

Bytová jednotka č. b3-5 se nachází na 3. nadzemním podlaží nízkoenergetického domu s výtahem.

- Užitná plocha: 77,5 m²
- Obývací pokoj s přípravou na kuchyňský kout 24,8 m²
- Balkon 7,8 m²
- Ložnice 17,9 m² + 18,6 m²
- Předsíň 11,3 m²
- Koupelna 4,9 m²

Sklepní kóje v ceně.

Možnost dokoupení krytého parkovacího stání

Možnost výběru dekorů podlah, obkladů a interiérových dveří dle připravených vzorníků.

Přednosti projektu

Moderní architektura a promyšlené dispozice od renomovaného ateliéru Arch. Davídek

Energetická efektivita - nízkoenergetické řešení s důrazem na úsporný provoz a dlouhodobou udržitelnost (energetická řída B)

Vysoký standard provedení - kvalitní materiály, důraz na funkčnost a komfort

Soukromí a klid - projekt je zasazen do mírně vyvýšené části sídliště Zborovce, mimo hlavní dopravní tahy

Zborovce je klidná a vyhledávaná rezidenční čtvrť města Blanska, která nabízí ideální kombinaci klidného bydlení v zeleni a rychlé dostupnosti centra. V bezprostředním okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost - školy, školky, obchody, zdravotní středisko, zastávky MHD i volnočasové aktivity. Výborné spojení do Brna (vlak, autobus, autem cca 30 minut) dělá z této lokality atraktivní volbu i pro každodenní dojíždění.

Pro více informací kontaktujte níže uvedeného makléře