

Pronájem obchodního prostoru 75 m², ul. Vodní, Zlín

Vodní, 76001, Zlín



22 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Kateřina Šulcová

Tel.: 773 022 220

GSM: +420 773 022 220

E-mail:

info@explicitreality.cz

Plocha kanceláří:	75 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Kateřina Šulcová a Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu obchodní prostory na ulici Vodní ve Zlíně.

Prostory se nachází v přízemí, mají 75m² a lze je využít jako prodejnu, kanceláře nebo kontaktní místo s veřejností a zákazníky. Prostor je nezařízený, nicméně k dispozici mohou zůstat konstrukce s věšáky, nosné regály, prodejní pult a lednice v zázemí. Disponuje vlastním zabezpečovacím zařízením. Díky velkým výlohám je prostor velmi prosvětlený a zároveň nabízí dostatek plochy pro firemní reklamu.

Obrovskou výhodou jsou 2 parkovací místa, hned vedle budovy, která jsou součástí pronájmu.

Budova je zateplená, PENB se vypracovává. Instalované LED osvětlení - snížené jističe, nižší provozní náklady.

Měsíční nájemné činí 22 000 Kč + DPH. Vodné je zahrnuto v ceně.
Energie mají vlastní měřidla, nájemce je hradí sám.

Ceny jsou bez DPH. Nájemce nemusí být plátce DPH.
Provize realitní kanceláři se neplatí.

Prostor je k dispozici ihned - pomocí našeho 3D scanu si ji můžete projít již nyní.

Pokud Vás nabídka oslovila, neváhejte a zavolejte si o termín prohlídku ještě dnes.

Těšíme se na Vás, Kateřina Šulcová EXPLICIT REALITY.