

Pronájem bytu 1+1 po kompletní rekonstrukci, Kralupy nad Vltavou

Přemyslova, Kralupy nad Vltavou

**13 500 Kč**

za měsíc

+ poplatky 3000,-Kč/měsíc,
elektrina bude převedena
na nájemce



Vyřizuje

Jiřina Laštovková**GSM: +420725039903****E-mail:**jirina.lastovkova@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu byt 1 +1 v Kralupech nad Vltavou. Byt se nachází v prvním patře udržovaného panelového domu a prošel kompletní a velmi zdařilou rekonstrukcí. Je připravený k okamžitému nastěhování. Proběhla zde rekonstrukce bytového jádra, podlah, rozvodů atd. Kuchyňská linka je nová, dělaná na míru a vybavená všemi moderními spotřebiči. Pronajímán bude s vybavením, které vidíte na fotografiích v inzerátu.

Dispoziční řešení: Vstupní chodba, koupelna s WC a sprchovým koutem, kuchyň, pokoj se vstupem na balkon. Výhled bytu je do zeleně a nabízí tak velmi příjemné a útulné bydlení.

Nájemné: 13 500,- Kč/měsíc

Služby: 3000,- Kč/ měsíc

Vratná kauce: 26 000,- Kč

Provize RK: 13 500,-Kč.

Elektrina bude převedena na nájemce (spotřeba cca 1 500,-Kč/měsíc).

Byt je vhodný pro jednu až dvě osoby.

Přemyslova ulice je součástí oblíbené obytné lokality v Kralupech nad Vltavou. Nabízí pohodlné městské bydlení s dobrou dostupností občanské vybavenosti, škol, školek, obchodů i sportovišť. Výhodou je také rychlé spojení do centra města a na vlakové nádraží s pravidelnými spoji do Prahy.

V případě zájmu o prohlídku, mě prosím, kontaktujte.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.