

## Pronájem bytu 2+KK, 57m<sup>2</sup>, terasa 14m<sup>2</sup>, 4.NP, garážové stání, Diamantová ulice PlzeňÚjezd

Diamantová, Plzeň 4, Plzeň



**18 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Jan Zedníček**

**Tel.:** 371 008 008

**GSM:** 420724189356

**E-mail:**

[jan.zednicek@rkevropa.cz](mailto:jan.zednicek@rkevropa.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý a moderní byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 57 m<sup>2</sup>, situovaný ve 4. nadzemním podlaží novostavby v žádané a klidné lokalitě na okraji Plzně.

Součástí bytu je prostorná terasa o velikosti 14 m<sup>2</sup> s nádherným výhledem na celou Plzeň, ideální pro ranní kávu i večerní relaxaci při západu slunce.

Byt disponuje prakticky řešeným obývacím pokojem s kuchyňským koutem, samostatnou ložnicí, koupelnou a dostatkem úložného prostoru. K bytu náleží sklepní kóje a garážové stání v domě.

Velkou výhodou je moderní novostavba, klidné okolí s dostatkem zeleně a zároveň výborná dostupnost do centra města i na hlavní dopravní tahy. Lokalita nabízí pohodlné bydlení s kompletní občanskou vybaveností v dosahu.

Parametry bytu:

dispozice 2+kk  
podlahová plocha 57 m<sup>2</sup>  
terasa 14 m<sup>2</sup>  
4NP novostavby  
sklepní kóje  
garážové stání  
klidná a vyhledávaná lokalita  
krásný výhled na Plzeň

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající moderní a komfortní bydlení v příjemném prostředí.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.